

List otwarty

Co dalej z budynkiem byłego przedszkola w Chwaszczynie ?

Dnia 08.08.2014 do Urzędu Gminy Żukowo wpłynął wspólny wniosek Sołtysa i Rady Sołeckiej sołectwa Chwaszczyno dotyczący wynajmu lokalu gminnego po byłym przedszkolu przy ulicy Wiejskiej.

W treści wniosku napisaliśmy :

cyt : „ Kilka miesięcy temu podmiot gospodarczy - prowadzący przedszkole, który dzierżawił od Urzędu Gminy Żukowo obiekt w centrum Chwaszczyna przy ulicy Wiejskiej wypowiedział umowę. W chwili obecnej budynek nie jest użytkowany, stał się miejscem nielegalnego użytkowania. Wybita została szyba w jednym z okien. Widać w obiekcie znamiona spożywania alkoholu, aby przerwać dalszą dewastację obiektu Sołtys wraz z Radą Sołecką wnioskuję o jego wynajęcie. Sugerujemy wynajem na cichą nie uciążliwą dla sąsiadów działalność gospodarczą z jednoczesnym wykorzystaniem miejsca po placu zabaw dla dzieci na ogólnodostępny parking. Okres wynajmu 5-10 lat..... ”

Burmistrz gminy Żukowo na podstawie obowiązujących przepisów, dotyczących gospodarki nieruchomościami, zaproponował wydzierżawienie w drodze przetargu tego obiektu na okres 10 lat. Warunkiem koniecznym do realizacji wynajmu była uchwała Rady Miejskiej. Podczas 50 sesji Rady Miejskiej w Żukowie , która odbyła się 03 października br. zdjęto z porządku obrad punkt 15. o treści : *„Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Chwaszczynie ”*

Stało się to na wniosek Pani Anny z Chwaszczyna popartej 104 podpisami mieszkańców, która wnioskowała cyt : *„ Zwracam się w imieniu mieszkańców miejscowości Chwaszczyno, należącej do gminy Żukowo o utworzenie świetlicy środowiskowej (...) My niżej podpisani (od autora 104 podpisy) zgłaszamy nasze poparcie dla utworzenia świetlicy środowiskowej dla dzieci w wieku szkolnym ”*

Jakie jest stanowisko Sołtysa i Rady Sołeckiej ?

Budynek przedszkola wymaga natychmiastowego remontu. Z informacji uzyskanych z Urzędu Gminy Żukowo wynika, że koszt remontu opiewa na kwotę 0,5 mln zł. Równocześnie, czeka na realizację projekt rozbudowy obiektu Ochotniczej Staży Pożarnej , o Wiejski Dom Kultury, w którym miały być pomieszczenia na działalność organizacji społecznych w tym m. in. biblioteka, sala multimedialna. Budowa i równoczesny remont budynku po przedszkolu nie został zaakceptowany przez gminę. Na spotkaniu w dniu 02 września br. dotyczącego wstępnego podziału funduszu sołeckiego został poruszony temat remontu budynku przedszkola i wspólnie zdecydowano, że lepszym pomysłem jest budowa Wiejskiego Domu Kultury z prawdziwego zdarzenia i skierowanie wspólnych wysiłków aby kontynuować realizację projektu. Wydawało się, że jest to rozwiązanie optymalne czyli wynajęcie budynku, który jest w złym stanie technicznym i pomimo dużych nakładów finansowych tak naprawdę nie jest w stanie rozwiązać problemów z brakiem miejsca na działania społeczne oraz budowę miejsca spotkań mieszkańców Chwaszczyna przy remizie. W temacie przedszkola przy pojawieniu się nowego pomysłu na jego zagospodarowanie zabrakło chyba w tej sprawie konsultacji ze wszystkimi zainteresowanymi stronami.

Szkoda bo na zewnątrz jako Chwaszczyno jesteśmy postrzegani jako sołectwo wiecznie sprzecznych interesów...

Obyśmy i tym razem nie stracili szansy na realizację tak potrzebnego miejsca dla mieszkańców Chwaszczyna.

W obecnej sytuacji proponujemy odłożenie dyskusji na ten temat po 30 listopada 2014r. czyli po II turze wyborów samorządowych, tak aby sprawa :

Co dalej z budynkiem byłego przedszkola w Chwaszczynie ?

nie stała się elementem zbliżającej się kampanii wyborczej do Rady Miejskiej w Żukowie, Rady Powiatu Kartuskiego, Sejmiku Województwa Pomorskiego oraz Burmistrza Gminy Żukowo.

nadesłane: Sołtys wraz z Radą Sołecką sołectwa Chwaszczyno